

ACTIVO	Nota	2018	2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE		1.822.307,79	1.901.422,98
I) Inmovilizado intangible	5	9.916,25	6.078,83
III) Inmovilizado material	6	1.808.938,65	1.891.891,26
VI) Inversiones financieras a largo plazo	7	3.452,89	3.452,89
B) ACTIVO CORRIENTE		872.842,36	938.426,38
II) Existencias		-127,19	-127,19
IV) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	381.758,81	497.510,60
VI) Inversiones financieras a corto plazo	7	304.065,60	304.115,60
VII) Periodificaciones a corto plazo		2.411,64	2.208,32
VIII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		184.733,50	134.719,05
TOTAL ACTIVO		2.695.150,15	2.839.849,36
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2018	2017
A) PATRIMONIO NETO		2.208.791,43	2.314.761,01
A-1) Fondos Propios	9	771.731,42	773.871,73
II. Reservas		217.113,81	212.387,93
III. Excedentes de ejercicios anteriores		561.483,80	576.134,33
IV. Excedente del ejercicio		-6.866,19	-14.650,53
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos y otros	13.2	1.437.060,01	1.540.889,28
B) PASIVO NO CORRIENTE		293.832,18	325.811,96
II) Deudas a largo plazo	8	293.832,18	325.811,96
1. Deudas con entidades de crédito		281.574,18	322.825,36
3. Otras deudas a largo plazo		12.258,00	2.986,60
C) PASIVO CORRIENTE		192.526,53	199.276,38
III) Deudas a corto plazo	8	44.875,03	42.590,39
1. Deudas con entidades de crédito		41.916,00	40.080,36
3. Otras deudas a corto plazo		2.959,03	2.510,03
VI) Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8	147.651,50	156.685,99
2. Otros acreedores		147.651,50	156.685,99
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2.695.150,14	2.839.849,35

CUENTA DE RESULTADOS	Nota	2018	2017
1. Ingresos de la actividad propia	12	742.658,88	592.123,52
2. Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil	12	125.836,02	123.183,03
3. Gastos por ayudas y otros		-102.716,00	-29.789,08
6. Aprovisionamientos		-10.890,17	-18.383,92
8. Gastos de personal		-456.793,95	-414.288,38
9. Otros gastos de la actividad		-286.124,05	-231.811,94
10. Amortización del inmovilizado		-88.606,88	-91.275,03
11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	12	68.355,21	68.801,26
13. Otros resultados		12.098,85	-1.500,95
A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD		3.817,91	-2.941,49
14. Ingresos financieros		202,15	343,70
15. Gastos financieros		-10.886,25	-12.052,74
A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS		-10.684,10	-11.709,04
A.3) EXCEDENTES ANTES DE IMPUESTOS		-6.866,19	-14.650,53
19. Impuestos sobre beneficios		--	--
A.4) VARIACION DE PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO		-6.866,19	-14.650,53

**CAMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y NAVEGACIÓN DE LANZAROTE
MEMORIA DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

1.1 Constitución de la Entidad

La Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Lanzarote es una corporación de derecho público con personalidad jurídica y plena capacidad de obrar.

La Cámara de Lanzarote se separa de la Cámara de Las Palmas por el Decreto del Gobierno de Canarias 49/2005, de 5 de abril, por el que se autoriza la creación de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de la isla de Lanzarote. (BOC 75 del lunes 18 de abril de 2005). Es la primera Cámara en constituirse desde la 2ª República.

Posteriormente, dicha autorización sería convalidada mediante el Decreto 152/2007, de 24 de mayo, y se ratifican las actuaciones realizadas por dicha Cámara (BOC nº 112/3007) tras la subsanación de diversa documentación requerida por el Gobierno de Canarias.

El primer proceso electoral llega con la orden de 17 de octubre de 2.005 por la que se declara abierto el proceso electoral para la constitución de los Plenos de las Cámaras de Lanzarote. (BOC nº 207/2005).

El domicilio corporativo está fijado actualmente en la ciudad de Arrecife, Carretera Arrecife – San Bartolomé Nº 48 pero la Cámara puede establecer otras oficinas, dependencias y delegaciones que sean convenientes para el mejor cumplimiento de sus fines.

1.2 Régimen legal

La Cámara de Lanzarote se regirá por las disposiciones y normativa siguientes:

- Ley 4/2014, de 1 de abril, Básica de las Cámaras de Comercio, Industria, Servicios y Navegación. (BOE Nº 80 de 2 abril de 2014).
- Real Decreto 669/2015, de 17 de julio, por el que se desarrolla la Ley 4/2014, de 1 de abril, Básica de las Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación
- Ley 18/2003, de 11 de Abril, de Cámaras de Comercio, Industria y Navegación de Canarias. (BOC Nº 86 de 7 mayo de 2003).
- Reglamento de Régimen Interior de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Lanzarote aprobado por Resolución 477/2007 de 1 de Octubre de 2007 del Director General de Comercio del Gobierno de canarias y modificado parcialmente mediante Resolución Nº 183/2011 de 24 de Mayo de 2011.

1.3 Actividades

Las funciones principales encomendadas a las Cámaras son, entre otras:

- Ejecución programas públicos dirigidos a empresas.
- Apoyo a la internacionalización de la empresa.

- Elaborar estadísticas del comercio, la industria, la navegación y el turismo, y realizar las encuestas de evaluación y estudios necesarios que permitan conocer la situación y necesidades de los diferentes sectores.
- Promover y cooperar en la organización de ferias y exposiciones.
- Promover, organizar y llevar a término actuaciones de promoción comercial de productos, bienes y servicios, y de dinamización comercial.
- Promover la difusión de la innovación y del diseño en las Entidades, el desarrollo del sector servicios y todas aquellas actuaciones que ayuden a mejorar la competitividad de las Entidades canarias.
- Realizar acciones de promoción comercial y turística para favorecer la internacionalización de las Entidades canarias.
- Promover el fomento de la exportación, sin perjuicio de lo que establece la legislación básica del Estado, en lo que concierne a las actuaciones de interés general.
- Difundir e impartir formación no reglada referente a la Entidad.
- Colaborar en los programas de formación permanente establecidos por las Entidades, por los centros docentes públicos o privados y por las administraciones públicas competentes.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales del ejercicio 2018 adjuntas se han preparado a partir de los registros contables de la Cámara a 31 de diciembre de 2018, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad.

En concreto se han aplicado el Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de Pequeñas y Medianas Empresas y el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre y las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos.

Las Cuentas anuales del ejercicio anterior fueron aprobadas por el Pleno en sesión Ordinaria de fecha 18 de Octubre de 2018, dándose traslado al Gobierno de Canarias como órgano tutelar de la Cámara.

2.2 Principios contables

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte del Comité ejecutivo de la entidad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de las obligatorias a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del plan general de contabilidad.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y la estimación de la incertidumbre

La Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Lanzarote, ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento. En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2018, se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31 de diciembre de 2018 sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

2.4 Comparación de la información

Por analogía con las entidades mercantiles, se presenta a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance y de la cuenta pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior. Así mismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2018 se presenta a efectos comparativos con la información del ejercicio 2017.

2.5 Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

2.6 Cambios en criterios contables

En el presente ejercicio, no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

2.7 Corrección de errores

No se han producido.

3. APLICACIÓN DE EXCEDENTE DEL EJERCICIO

La distribución del excedente de la Cámara del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017, aprobada por el Pleno y la propuesta de distribución del excedente de 2018 han sido las siguientes:

	2018	2017
Bases de reparto		
Excedente del ejercicio	-6.866,19	-14.650,53
Distribución		
A excedentes negativos de ejercicios anteriores	-6.866,19	-14.650,53
	-6.866,19	-14.650,53

4. NORMAS DE VALORACIÓN

Se han aplicado los siguientes criterios contables:

4.1 Inmovilizado intangible

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y/o producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y/o pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de

ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre de cada ejercicio, se evalúa la existencia de indicios por deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

La amortización de los inmovilizados intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	Método de amortización	% Anual
Patentes y marcas	Lineal	10%
Aplicaciones informáticas	Lineal	25%

4.2 Inmovilizado material

a) Coste

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción y minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro de valor conocida. El precio de adquisición o coste de producción incluye los gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien objeto, o su capacidad, se contabiliza como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

No se ha producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas, a juicio del Comité Ejecutivo de la Cámara, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.

b) Amortizaciones

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo de depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material.

	Método de amortización	% Anual
Construcciones	Lineal	3%
Instalaciones técnicas	Lineal	12-19%
Otras Instalaciones	Lineal	12%
Mobiliario	Lineal	10%
Equipos para procesos de información	Lineal	25%
Otro inmovilizado material	Lineal	10%

c) Deterioro

A la fecha de cierre de cada ejercicio, la Cámara revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio, se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en los libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

4.3 Terrenos y construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias

No hay terrenos ni construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias en el balance de la Cámara.

4.4 Permutas

Se entiende que un elemento del inmovilizado material se adquiere por permuta cuando se recibe a cambio de la entrega de un activo no monetarios o de una combinación de éstos con activos monetarios.

En las operaciones de permuta de carácter comercial, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor razonable del activo entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con límite de este último. Las diferencias de valoración que pudiera surgir al dar baja el elemento entregado a cambio se reconocerán en la cuenta de resultados.

Se considerará que una permuta tiene carácter comercial si:

- La configuración del riesgo, calendario e importe de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado; o
- El valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la Cámara afectadas por la permuta, se ve modificado como consecuencias de la permuta.

Cuando la permuta no tenga carácter comercial o cuando no pueda obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite, cuando esté disponible, el valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.

4.5 Instrumentos financieros

La Cámara tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes. La presente norma resulta de aplicación a los siguientes:

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo, y
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés;
- Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;
- Deudas con características especiales, y
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

Los criterios empleados para la calificación, valoración y existencia de deterioro de las diferentes categorías de activos y pasivos financieros:

4.5.1 Activos financieros

- **Activos financieros a coste amortizado:** Esta categoría de activo financiero incluye por un lado, créditos por operaciones comerciales, originados en la venta de bienes y la prestación de servicio por operaciones normales de la entidad, y por otro lado, otros activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y sus cobros son de cuantía determinada o determinable. Los activos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, se ha comprobado si existiese alguna evidencia objetiva, de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que hayan ocasionado una reducción en los flujos de efectivos estimados futuros. La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros ha sido la diferencia entre el

valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivos futuros que se estiman van a generar. En su caso, se ha sustituido el valor actual de los flujos de efectivo por el valor de cotización del activo, siempre que este haya sido suficientemente fiable las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión, se han reconocido como un gasto o un ingreso, en la cuenta de resultados.

La Cámara ha dotado en ejercicios anteriores el deterioro de la totalidad de cuotas camerales emitidas en años anteriores y no cobradas, sin embargo cada año revierte el deterioro en función de los cobros que se obtengan.

- **Activos financieros mantenidos para negociar:** Se incluyen en este apartado los activos financieros que se han originado o se han adquirido con el propósito de venderlos a corto plazo, o a los activos financieros que formen parte de una certeza de instrumentos financieros con el fin de obtener ganancias corto plazo. También se han incluido los instrumentos financieros derivados sin contrato de garantía financiera y sin designación como instrumento de cobertura. Estos activos financieros se han valorado por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada.

Posteriormente a su valoración inicial, este tipo de activos, se han valorado por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se han podido producir en el valor razonable, se han imputado en la cuenta de resultados del ejercicio.

- **Activos financieros a coste:** En esta categoría, se han incluido las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como otros instrumentos de patrimonio no incluidos en la categoría de “Activos financieros mantenidos para negociar”. Estos activos financieros se han valorado inicialmente al coste, esto es, el valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles.

Al menos al cierre del ejercicio, se ha comprobado si existiese evidencia objetiva de que el valor en libros de alguna inversión no haya sido recuperable. El importe de la corrección valorativa ha sido la diferencia entre el valor en libros y el importe recuperable. Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión, se han registrado como un gasto o ingreso en la cuenta de resultados del ejercicio.

- **Baja de activos financieros:** La Cámara ha dado de baja a los activos financieros, o parte de los mismos, cuando ha finalizado o se hayan cedido los derechos contractuales, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. En las operaciones de cesión en las que no ha procedido dar de baja el activo financiero, se ha registrado adicionalmente un pasivo financiero derivado de los importes recibidos.
- **Los intereses y dividendos de activos financieros devengado** con posterioridad al momento de la adquisición se ha reconocido como ingresos en la cuenta de resultados. Los intereses se han reconocido utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se ha declarado el derecho del socio a recibirlo.

4.5.2 Pasivos financieros

Se han clasificado como financieros, aquellos pasivos que han supuesto para la entidad una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables, o que otorgue al tenedor el derecho a exigir al emisor su rescate en una fecha y por un importe determinado.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración se han clasificado en las siguientes categorías:

- **Pasivos financieros a coste amortizados**: Se han incluido como tales, los débitos por operaciones comerciales, que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y los débitos por operaciones no comerciales, que no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial. Estos pasivos financieros se han valorado inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les son directamente atribuibles.
- **Pasivos financieros mantenidos para negociar**: La Cámara ha incluido en este apartado a los instrumentos financieros derivados siempre que no sean contratos de garantía financiera, ni hayan sido designados como instrumentos de cobertura. Estos pasivos financieros se han valorado inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les son directamente atribuibles.
- **Baja de los pasivos financieros**: La Cámara dará de baja total o parcialmente a los pasivos financieros, cuando la obligación se ha extinguido. También ha dado de baja los pasivos financieros propios que ha adquirido, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. La diferencia entre el valor en los libros del pasivo financiero, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, se ha reconocido en la cuenta de resultados en que haya tenido lugar.

4.6 Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial en una transacción que no es una combinación de negocios de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Cámara va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no sea una combinación de negocios y que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de

que se considere probable que la Cámara vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de resultados del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

4.7 Ingresos y gastos: prestaciones de servicios realizados por la entidad

Los ingresos y gastos se imputan en función del principio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable. Los servicios prestados a terceros se reconocen al formalizar la aceptación por parte del cliente. Los cuales, en el momento de la emisión de estados financieros se encuentran realizados pero no aceptamos, se valoran al menor valor entre los costes producidos y la estimación de aceptación.

Los ingresos se encuentran por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio de devengo.

4.8 Provisiones y contingencias

Las cuentas anuales de la Cámara recogen todas las provisiones significativas en las cuales es mayor la probabilidad que se haya de atender la obligación. Las provisiones se reconocen únicamente en base a hechos presentes o pasados que generen obligaciones futuras. Se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las motivan y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas. Se procede a su reversión total o parcial, cuando estas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

4.9 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

La Entidad no tiene elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.

4.10 Gastos de personal: compromisos por pensiones

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados. Las pagas extras se prorratean como norma general.

La Entidad no realiza retribuciones a largo plazo al personal.

4.11 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones de capital no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de resultados como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la entidad hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que se están financiando.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible, han sido los siguientes:

	2018			31.12.2018
	01.01.2018	Altas	Bajas	
Coste				
Propiedad Industrial	311,00	-	-	311,00
Aplicaciones informáticas	50.511,50	4.280,00	-	54.791,50
	50.822,50	4.280,00	-	55.102,50
Amortización acumulada				
Propiedad Industrial	-231,34	-42,58	-	-3.591,80
Aplicaciones informáticas	-44.512,33	-400,00	-	-41.594,45
	-44.743,67	-442,58	-	-45.186,25
Valor neto contable	6.078,83	-	-	9.916,25

	2017			31.12.2017
	01.01.2017	Altas	Bajas	
Coste				
Propiedad Industrial	311,00	-	-	311,00
Aplicaciones informáticas	49.628,75	882,75	-	50.511,50
	49.939,75	882,75	-	50.822,50
Amortización acumulada				
Propiedad Industrial	-195,84	-35,50	-	-231,34
Aplicaciones informáticas	-43.996,09	-516,24	-	-44.512,33
	-44.191,93	-551,74	-	-44.743,67
Valor neto contable	5.747,82	-	-	6.078,83

Al cierre del ejercicio de 2018 existen aplicaciones informáticas totalmente amortizadas por importe de 44.768,48 euros (43.992,03 euros en 2017).

6. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material han sido los siguientes:

	2018			31.12.2018
	01.01.2018	Altas	Bajas	
Coste				
Terrenos y bienes naturales	196.790,00	-	-	196.790,00
Construcciones	1.808.266,59	620,00	-	1.808.886,59
Instalaciones técnicas	178.796,64	-	-	178.796,64
Otras instalaciones	7.315,03	-	-	7.315,03
Mobiliario	114.952,57	939,00	-	115.891,57
Equipos proc. información	59.686,07	1.467,96	-	61.154,03
Otro inmovilizado material	17.653,93	2.184,73	-	19.838,66
	2.383.460,83	5.211,69	-	2.388.672,52
Amortización acumulada				
Construcciones	-267.401,35	-54.304,21	-	-321.705,56
Instalaciones técnicas	-102.804,33	-23.226,44	-	-126.030,77
Otras instalaciones	-5.932,46	-218,28	-	-6.150,74
Mobiliario	-67.562,46	-7.378,03	-	-74.940,49
Equipos proc. información	-40.981,57	-2.175,62	-	-43.157,19
Otro inmovilizado material	-6.887,40	-861,72	-	-7.749,12
	-491.569,57	-88.164,30	-	-579.733,87
Valor neto contable	1.891.891,26	-	-	1.808.938,65
	2017			31.12.2017
	01.01.2017	Altas	Bajas	
Coste				
Terrenos y bienes naturales	196.790,00	-	-	196.790,00
Construcciones	1.808.266,59	-	-	1.808.266,59
Instalaciones técnicas	178.796,64	-	-	178.796,64
Otras instalaciones	7.315,03	-	-	7.315,03
Mobiliario	112.024,61	2.927,96	-	114.952,57
Equipos proc. información	59.406,00	280,07	-	59.686,07
Otro inmovilizado material	16.903,30	750,63	-	17.653,93
	2.379.502,17	3.958,66	-	2.383.460,83
Amortización acumulada				
Construcciones	-212.019,20	-55.382,15	-	-267.401,35
Instalaciones técnicas	-79.396,43	-23.407,90	-	-102.804,33
Otras instalaciones	-5.714,18	-218,28	-	-5.932,46
Mobiliario	-59.059,30	-8.503,16	-	-67.562,46
Equipos proc. información	-38.537,51	-2.444,06	-	-40.981,57
Otro inmovilizado material	-6.119,66	-767,74	-	-6.887,40
	-400.846,28	-90.723,29	-	-491.569,57
Valor neto contable	1.978.655,89	-	-	1.891.891,26

- **Bienes totalmente amortizados**

El coste de los elementos del inmovilizado que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre es como sigue:

	2018	2017
Instalaciones técnicas	38.612,28	6.182,31
Otras instalaciones	5.496,03	5.496,03
Mobiliario	41.432,15	37.573,96
Equipos procesos información	39.418,12	39.338,65
Otro inmovilizado material	3.910,46	3.910,46
	128.869,04	95.501,41

- **Inmovilizado material afecto a subvenciones.**

El valor neto contable de los bienes afectos a subvenciones de capital (Nota 13.02) es el que sigue:

	2018	2017
Sede Cámara Comercio Lanzarote	146.973,45	164.883,74
Plataformas Territoriales	284.522,48	314.009,90
Bienes INCYDE Vivero	1.348.508,46	1.382.995,84
Bienes mobiliario Vivero	11.995,84	14.395,12
	1.792.000,23	1.876.284,60

- **Seguros**

La Cámara tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

7. ACTIVOS FINANCIEROS

a) Movimientos de los Activos financieros no corrientes

No ha habido movimientos en los activos financieros no corrientes ni en el ejercicio actual ni en el anterior.

b) Saldo de los Activos financieros

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, incluyendo saldos con empresas vinculadas y administraciones públicas es como sigue:

	2018		2017	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
<u>Inversiones financieras</u>				-
Instrumentos de Patrimonio	3.452,89	-	3.452,89	-
Depósitos Plazo fijo	-	303.004,13	-	303.004,13
Fianzas y depósitos	-	1.061,47	-	1.111,47
<u>Clientes por ventas y prestación de servicios</u>			-	-
Clientes	-	18.832,62	-	25.458,33
Recurso Cameral	-	792.283,43	-	792.283,43
Deudores otras Cámaras	-	5.673,71	-	5.674,01
Deterioro Recurso Cameral	-	-792.283,43	-	-792.283,43
<u>Otros Deudores</u>			-	-
Deudores varios	-	-78,75	-	-78,75
Deudores por Subvenciones	-	349.838,40	-	462.746,62
H.P. Deudora por IS (Nota 10)	-	7.492,53	-	3.710,39
	3.452,89	685.824,11	3.452,89	801.626,20

La Cámara posee participaciones en el capital de las siguientes Corporaciones:

- Promoción Exterior de Lanzarote, SA por 2.400,00 euros.
- AC Camerfima, SA por 1.000,00 euros.
- Acciones Camerdata por 52,89 euros.

En el epígrafe de Deudores por subvenciones se recoge el importe devengado de la Cámara por la ejecución de las subvenciones concedidas, devengadas y pendientes de cobro de la Cámara de España relativas al desarrollo de los distintos programas, y por las subvenciones concedidas y pendientes de cobro con el Gobierno de Canarias, Cabildo de Lanzarote y otros organismos.

c) Correcciones por deterioro del valor originado por el riesgo de crédito

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito de activos financieros es como sigue:

	2018		2017	
	Instrumentos Patrimonio	Clientes	Instrumentos Patrimonio	Clientes
Saldo al 1 de Enero	-	792.283,13	-	798.718,26
Dotaciones	-	-	-	-
Reversiones	-	-	-	-6.435,13
Saldo al 31 de diciembre	-	792.283,13	-	792.283,13

d) Deudores por Subvenciones

El detalle de deudores por subvenciones es el siguiente:

Organismo	2018	2017
Cámara de España	194.312,02	194.727,88
Gobierno de Canarias	33.101,35	105.655,56
Cabildo de Lanzarote	54.425,03	93.693,47
Otros	68.000,00	68.669,69
	349.838,40	462.746,60

8. PASIVOS FINANCIEROS

La clasificación de los pasivos financieros de la Cámara, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento se detalla en el siguiente cuadro:

	2019	2020	2021	2022	2023	2024 y Sig	Total
Préstamos	41.916,00	42.488,72	43.763,38	45.076,28	46.428,57	103.817,23	323.490,18
Fianzas	2.793,29					3.925,00	6.718,29
Deudas transform. subvenciones		8.333,00					8.333,00
Partidas pendientes aplicación	165,74						165,74
Acreeedores Varios	5.387,36						5.387,36
Acreeedor Cámara de España	18.814,99						18.814,99
Acreeedor Cámara España. Fondos IAE	81.536,08						81.536,08
Acreeedores otras Cámaras	1.977,86						1.977,86
Ret. IRPF, Seguridad Social y otros (Nota 10)	39.935,21						39.935,21
TOTAL	192.526,53	50.821,72	43.763,38	45.076,28	46.428,57	107.742,23	486.358,71

El epígrafe de préstamos está conformado por un Préstamo de Reindustrialización concedido en el año 2011 por el *Ministerio de Industria, Turismo Y Comercio (Dirección General de Industria)* por importe de 750.000 euros, con un plazo de amortización de 15 años, teniendo un periodo de carencia inicial de 5 años, a un tipo de interés 0%. No obstante, se ha registrado al coste amortizado a un tipo de interés de mercado del 3%.

El apartado Cámara España Fondos IAE se corresponde a la recaudación del Impuesto de Actividades Económicas emitida hasta el año 2010, que es gestionado por Cámara de España hasta su liquidación definitiva.

No existen deudas con garantía real, ni líneas de descuento, ni pólizas de crédito al cierre del ejercicio.

- **Información relativa al riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Cámara no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente a sus obligaciones de pago. En este sentido, el fondo de maniobra es positivo y ampliamente respaldado por un importe significativo en los epígrafes de “efectivo y otros activos equivalentes” e “Inversiones financieras a corto plazo”.

9. FONDOS PROPIOS

Las modificaciones introducidas en el Real Decreto 602/2016, proceden a la simplificación de las obligaciones contables de las pequeñas entidades, principalmente mediante la eliminación del estado de cambios en el patrimonio neto y en la reducción de las indicaciones a incluir en la memoria de las cuentas anuales. No obstante, el Comité Ejecutivo de la Cámara ha decidió incluir los movimientos habidos en los fondos propios en el ejercicio actual y el precedente habida cuenta la relevancia de estos.

	2018			
	01.01.2018	Distribución excedente	Variación Ejercicio	31.12.2018
Excedentes positivos ej anteriores	1.070.645,55	-	-	1.070.645,55
Ajustes Patrimonio ej anteriores	212.387,93	-	4.725,88	217.113,81
Excedentes negativos ej anteriores	-494.511,22	-14.650,53	-	-509.161,75
Excedente del ejercicio	-14.650,53	14.650,53	-6.866,19	-6.866,19
	773.871,73		-2.140,31	771.731,42

	2017			
	01.01.2017	Distribución excedente	Variación Ejercicio	31.12.2017
Excedentes positivos ej anteriores	1.070.645,55	-	-	1.070.645,55
Ajustes Patrimonio ej anteriores	210.035,35	-	2.352,58	212.387,93
Excedentes negativos ej anteriores	-353.685,95	-140.825,27	-	-494.511,22
Excedente del ejercicio	-140.825,27	140.825,27	-14.650,53	-14.650,53
	786.169,68	--	-12.297,95	773.871,73

La Cámara no cuenta con un fondo social fundacional por no tener dicha exigencia legal.

Los excedentes positivos de ejercicios anteriores se corresponden con los años 2006, 2007, 2008, 2009 y 2010.

Los ajustes realizados contra patrimonio se han registrado en los ejercicios 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2016, 2017 y 2018.

10. SITUACIÓN FISCAL

Los saldos con las administraciones públicas se han incorporados en los activos y pasivos financieros de la presente memoria (notas 7 y 8).

La Cámara de Lanzarote no registra el crédito impositivo por bases imponibles negativas debido a que el tipo impositivo aplicable a sus operaciones es prácticamente nulo.

11. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

La Cámara de Lanzarote no forma parte de un grupo dado que no está vinculada por una relación de control, directa o indirecta, análoga o prevista en el artículo 42 del código de comercio.

Se considera como cargos de responsabilidad:

- Dña. Isabel Quevedo Cabrera - Directora Gerente
- D. Bernardino Jiménez Fernández – Secretario General
- Dña. Pilar Esteban Serrano – Jefa de Gabinete de Prensa

En cuanto a los importes devengados por los cargos de responsabilidad es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos, dietas y otras remuneraciones	122.347,55	120.086,76

Ninguno de los miembros del Comité ejecutivo ni del Pleno han percibido cantidad alguna por ejercer su cargo ni han prestado servicios profesionales remunerados.

12. INGRESOS

Los ingresos de la Cámara por los distintos conceptos son los siguientes:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Subvenciones, donaciones y legados	742.658,88	592.123,52
Ingresos de la actividad propia	742.658,88	592.123,52
Gestión Vivero empresas	43.479,92	53.101,11
Inscripción de Cursos	13.161,07	4.465,00
Alquiler espacios a empresas	43.394,11	45.216,32
Otros servicios	25.800,92	20.400,60
Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil	125.836,02	123.183,03
Subvenciones capital transf. al excedente del ejercicio	68.355,21	68.801,26
Imputación de subvenciones	68.355,21	68.801,26
Sumas	936.850,11	784.107,81

13. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

13.1 Subvenciones de explotación.

El detalle de las subvenciones imputadas al excedente del ejercicio es el siguiente:

Denominación Subvención	Órgano Concedente	2018	2017
Actividades Asesoramiento Autoempleo y el Emprendimiento -Servicio Creación Empresas-	Servicio Canario de Empleo Gobierno de Canarias	125.716,00	69.629,11
Tutorización empresas reciente creación -GAEL	Gobierno de Canarias	40.000,00	35.000,00
Red Canaria de Centros de Innovación y Desarrollo empresarial – CIDE-	Gobierno de Canarias	33.924,57	32.642,76
Subvención Directa para Financiar Gastos de Funcionamiento	Gobierno de Canarias	104.779,98	61.889,99
Programa de expansión internacional“Xpande”	Cámara Comercio España	--	8.719,33
Programa Apoyo Empresarial a Mujeres -PAEM	Cámara Comercio España	19.789,58	19.978,27
Tutorización Internacional de Empresa	Cámara Comercio España	14.941,38	15.058,62
Programa Integral Cualificación y Empleo -PICE	Cámara Comercio España	210.232,82	173.938,44
Ventanilla Única Energías Renovables -VUER	Cabildo de Lanzarote	71.000,00	70.614,70
Gestión del PIF	Cabildo de Lanzarote	20.000,00	20.000,00
Gestión Hub El Almacén	Cabildo de Lanzarote	53.754,81	52.664,71
Intereses Préstamo Reindustrialización	Nota 13.2 Memoria	10.886,25	12.052,74
Otras	varios	37.633,49	19.934,87
Subvenciones a la Explotación		742.658,88	592.123,54

La Cámara viene cumpliendo con todos los requisitos legales exigidos para la obtención, justificación y mantenimiento de las subvenciones recibidas.

Las subvenciones auditadas, así como las firmas que lo han hecho, son las siguientes:

Subvención	Auditor	Periodo auditado	Fecha informe	Importe justificado
Servicio Creación Empresas – SCE-	Alcibiades Trancho Lemes Ferrer y García	Abr-16 a Mar-17 Abr-17 a Dic-17	26/05/2017 12/03/2018	70.461,49 52.847,00
Red Canaria de Centros de Innovación y Desarrollo empresarial – CIDE-	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	Oct-16 a Oct-17	26/10/2017	32.438,46
Ventanilla Única Energías Renovables -VUER	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	Nov-16 a Nov-17	04/12/2017	71.000,00
Gestión HUB El Almacén	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	Nov-16 a May-17	10/07/2017	30.000,00
Servicio Creación Empresas - SCE-	Celia Labory	2018	n/d	125.716,00
Red Canaria de Centros de Innovación y Desarrollo empresarial – CIDE-	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	Oct-17 a Oct-18	25/10/2018	33.101,33
Ventanilla Única Energías Renovables -VUER	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	Nov-17 a Nov-18	11/01/2019	71.000,00
Gestión HUB El Almacén	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	May-17 a May-18	12/07/2018	50.000,00
Tutorización empresas reciente creación	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	2018	20/12/2018	40.046,25
Tutorización Internacional de Empresa	Capital Consulting Auditoría y Gestión, SLP	2018	20/12/2018	15.039,64

n/d: no disponible a fecha de elaboración de estas cuentas anuales

13.2 Subvenciones de capital.

La Cámara tiene registrada en su Patrimonio Neto a cierre de ejercicio diversas subvenciones de capital para financiar algunas inversiones (Nota 6), detallándose las concedidas por los entes públicos:

Denominación Subvención	Órgano Concedente	Importe Concedido	Años Concesión
Construcción Sede Cámara Lanzarote: Instalaciones y Equipamientos SIP-LP 08/002	Dirección General Comercio Gobierno de Canarias	300.000 €	2012 y 2015
Plataformas territoriales de desarrollo empresarial	Consejo Superior Cámaras	339.175 €	2012-2014
Creación de un vivero de empresas	Instituto Cameral Creación y Desarrollo Empresa (INCYDE)	1.360.000 €	2012-2016
Valoración a precio de mercado intereses Préstamos Reindustrialización	Ministerio de Industria, Turismo y Comercio	139.859 €	2011

La Cámara viene cumpliendo con todos los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de las subvenciones de capital recibidas.

Subvención	2018			
	01.01.2018	Altas/Bajas	Traspaso PYG (*)	31.12.2018
Sede Cámara Lanzarote -CEL	80.416,33	-	-7.195,42	73.220,91
Plataformas Centro Argana	233.299,73	-	-19.528,84	213.770,89
Vivero Empresas	1.154.392,06	-	-41.630,95	1.112.761,11
Intereses Préstamo Reindust.	44.612,50	-	-10.886,25	33.726,25
Otras subvenciones	28.168,66	29.167,00	-53.754,81	3.580,85
	1.540.889,28	29.167,00	-132.996,27	1.437.060,01

Subvención	2017			
	01.01.2017	Altas/Bajas	Traspaso PYG (*)	31.12.2017
Sede Cámara Lanzarote -CEL	88.755,28	-	-8.338,95	80.416,33
Plataformas Centro Argana	252.296,25	-	-18.996,52	233.299,73
Vivero Empresas	1.195.857,85	-	-41.465,79	1.154.392,06
Intereses Préstamo Reindust.	56.665,24	-	-12.052,74	44.612,50
Otras subvenciones	3.580,85	50.000,00	-25.412,19	28.168,66
	1.597.155,47	50.000,00	-106.266,19	1.540.889,28

(*) Los traspasos de los ejercicios 2018 y 2017, incluyen 10.886,25 euros y 12.052,74 euros respectivamente por la valoración a precio de mercado de los intereses del préstamo de reindustrialización registrados en la cuenta de subvenciones de explotación. (Nota 13.01)

14. OTRA INFORMACIÓN

14.1 Personal

El número medio de empleados de la Cámara es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Personal Medio	14	12,95

No existen contrataciones con discapacidad igual o superior al 33%.

14.2 Honorarios percibidos por los auditores y su red.

Los honorarios percibidos en el ejercicio 2018 y 2017 por los auditores de cuentas y la red a la que pertenecen son los siguientes:

	<u>Ejercicio 2018</u>	<u>Ejercicio 2017</u>
Honorarios cargados por auditoría de cuentas	3.500	3.500
Otros honorarios por servicios prestados	--	--
Total	3.500	3.500

El importe indicado anteriormente incluye la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante el ejercicio, con independencia del momento de su facturación.

15. HECHOS POSTERIORES Y CONTINGENCIAS

A juicio de los miembros del Comité Ejecutivo de la Cámara de Comercio con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho que, aún no afectando a las Cuentas Anuales, su conocimiento sea útil para el usuario de los estados financieros.

Cabe destacar que en el mes de marzo de 2019 se ha aprobado en el Parlamento la nueva Ley de Cámaras de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Canarias. No obstante, a fecha de formulación de estas cuentas anuales se encuentra pendiente de publicación.

Las cuentas anuales han sido formuladas por los miembros del Comité Ejecutivo de la Cámara.

Arrecife de Lanzarote, a 11 de abril de 2019