

## **ACTA MESA DE CONTRATACIÓN: ACTO PÚBLICO DE APERTURA DE PLICAS Y VALORACIÓN DE OFERTAS**

### **Exp. 4/2022. Obra de rehabilitación interior de espacios para la instalación del “COWORKING DIGITAL” de Lanzarote.**

Arrecife de Lanzarote, a 27 de marzo de 2023.

Siendo las 9.30 horas del día 20 de marzo se procede a celebrar el acto público de apertura de ofertas. El acto se celebra de modo telemático.

La fecha y hora del acto han sido publicadas en el perfil del contratante y comunicados por correo electrónico al licitador y a los integrantes de la Mesa de Contratación.

Al acto asisten los siguientes integrantes de la Mesa de Contratación:

- D. José Valle Martínez, presidente de la institución.
- D<sup>a</sup>. Carmen Martinón Ramírez, vicepresidenta de la institución
- D. Bernardino Jiménez Fernández, Secretario General de la institución.

Han disculpado asistencia el resto de integrantes de la mesa, así como la representación de la empresa licitadora.

Al comienzo del acto se hace un breve resumen de las características de la licitación en marcha:

- Precio máximo 198.365,34€ sin incluir IGIC
- Plazo máximo de ejecución 120 días
- Garantía mínima de 1 año
- Plazo de presentación de ofertas de 20 días naturales, habiéndose publicado el lunes 20 de febrero y finalizando el lunes 13 de marzo a las 14.00h.
- La información ha estado publicada en el perfil del contratante durante todo el plazo.
- Los criterios de valoración se establecen en el pliego y son el precio, plazo de ejecución y ampliación del plazo de garantía. Al ser todos los criterios objetivos, la apertura de ofertas será lectura de la oferta presentada por cada licitador, sin entrar a calcular puntuaciones.

Se recuerda que el contenido de las propuestas de los licitadores debe ajustarse a lo establecido en la cláusula 14 del pliego de cláusulas administrativas particulares y al punto 7 del cuadro de características. Se deben aportar los anexos I y II cumplimentados y firmados, así como cronograma de trabajo según el plazo de ejecución ofertado. En caso de existir defectos se requerirá a los licitadores para que sean subsanados.

Se procede a la apertura en el mismo orden en el que han sido presentados:

**1) Construcciones Ajei SL. CIF B35129576**

La oferta se presentó el 13 de febrero a las 08:45h, con número de registro de entrada 2023-E-RC-123.

Se muestra el sobre a los asistentes para que comprueben su estado y que no ha sido abierto previamente.

Documentación firmada por D. Fernando Luzardo González, con DNI 42912961-K, actuando en calidad de administrador de la sociedad.

Anexo I según modelo

Anexo II según modelo. Proposición:

- **Precio: 188.148,72€**
- **Plazo: reducción de 40 días naturales en el plazo de ejecución**
- **Garantía: ampliación hasta los 3 años de garantía**

Cronograma de trabajo ajustado a un plazo de 80 días.

Al ser el único licitador presentado, y tras comprobar que cumple los requisitos en cuanto a la documentación aportada, obtiene la puntuación máxima y por lo tanto se informa favorablemente sobre la adjudicación de la contratación en favor de **CONSTRUCCIONES AJEI SL**, en los términos ofertados, al efecto de que el órgano de contratación emita la correspondiente resolución de adjudicación, sin perjuicio de la necesidad de aportar la documentación establecida en el punto 6 del cuadro de características y en la cláusula 17 del pliego de cláusulas administrativas, y resto de trámites previstos en el PCAP.

La información sobre la adjudicación será publicada en el perfil del contratante y comunicada a los licitadores.

Para finalizar se consulta a los asistentes si existe alguna consulta o alegación, no existiendo ninguna

No existiendo más intervenciones, finaliza el acto a las 09.50h.

**LA MESA DE CONTRATACIÓN**

**José Valle Martínez. Presidente**

**Carmen Martín Ramírez. Vicepresidenta**

**Nayra Valls Cabrera. Tesorera.**  
**No asiste**

**Bernardino Jiménez Fernández. Secretario General**

**Isabel Quevedo Cabrera. Directora Gerente**  
**No asiste**